

Retrouvez les reportages
de votre quartier sur :



www.canalgarges.com



La lettre d'information du Quartier des Doucettes



Le parc des familles et le jardin urbain

Poumon vert et pôle de loisirs pour tous

Tant qu'une pierre n'est pas scellée ou un arbre planté, bien souvent, dans l'esprit des habitants, un doute subsiste.

Ce phénomène amplifié par la désinformation, nous l'avons constaté à la Muette, à Dame Blanche Ouest quand nous parlions de la première tranche des nouvelles écoles Anatole France et Jean de la Fontaine, livrée le 8 janvier.

Ou même encore quand certains disent que l'Agence nationale pour la rénovation urbaine ne financera pas ses projets 2009. Il n'en est rien, les crédits sont garantis !

A l'inverse, dès que de nouveaux espaces publics ou équipements sortent de terre, les Gargeois nous disent aussi leur satisfaction.

Je pense que 2009 ne dérogera pas à cette règle tant les réalisations vont se succéder à bon rythme.

En février, débiteront les premiers aménagements des voies à l'intérieur du quartier, reliant la rue du Tiers-Pot au parc des familles, et de l'avenue des Morillons à la rue des Doucettes.

Très prochainement, les 565 logements du patrimoine Logirep seront réhabilités pour harmoniser ce patrimoine avec les nouvelles constructions dans les 4 angles et sur l'avenue de la Division Leclerc.

En avril, premiers coups de pioche également de la crèche des Doucettes, déplacée et augmentée de 40 berceaux.

La construction de l'espace familial et associatif démarrera à l'été. Enfin, en septembre, ce sera au tour des 14000 m² d'un espace paysager et de loisirs remarquable, le parc des familles et le jardin urbain.

Le doute ne sera plus permis.

Marie-France Blanchet
1^{er} adjoint au Maire*

Février 09, enlèvement de la butte au pied de la résidence Adoma, le trait d'union entre le parc des familles et le jardin urbain



janvier 09

novembre 08



Vue aérienne de la crèche avec à l'arrière le futur parc des familles



Vous retrouverez dans Garges Notre Ville de février, une présentation détaillée du projet de la crèche des Doucettes.

* Conformément aux dispositions de l'article L 2122-17 du code général des collectivités territoriales, le Maire suite à son immobilisation depuis le 10 janvier, est remplacé dans ses fonctions par Marie-France Blanchet, 1^{er} Adjoint, qui assurera l'intérim jusqu'à son retour.

Février 2009

Le parc des familles et le jardin urbain

Poumon vert et pôle de loisirs pour tous

Nouveau programme présenté par le cabinet Hamelin le 15 décembre en réunion publique au gymnase des Doucettes.

Démarrage des travaux : en septembre 2009. Durée prévisionnelle 8 à 10 mois.

Parc des familles

- Parc ouvert de 7000 m² d'espaces verts et de loisirs éloignés des habitations avec une démarcation claire, bordé par des essences de frênes, cerisiers, chênes et des arbustes à fleurs...
- Plateforme sportive pour compenser la suppression de la structure multisports de la rue du Tiers-Pot avec : basket + terrain multisports 12 x 24 m fermé par une structure métallique + 200 m² d'un espace roller / BMX
- Des équipements pour les enfants (aires de jeux 2-5 ans de 200 m²)
- Une scène pour des animations de plein air.
- La future crèche de Doucettes donnera sur le parc (détail dans GNV de février)



« En tout,
près de 360 arbres
d'essences diverses
seront plantés dans le cadre
de Garges Demain Doucettes. »



Oct 05 Avis favorable du Comité d'engagement de l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine

Oct 07 Début de la réhabilitation des 116 logements des Iris

Avril 08 Pose première pierre constructions 4 angles et av. Division Lederc

Déc 08 Réunion publique Esp. Lino Ventura 25 logements I3F en accession sociale à la propriété

2009 Livraison des nouveaux et espaces pub

Jardin urbain

7000 m² au cœur du quartier

Poumon vert irrigué par 3 allées

Réaménagement et déplacement de l'espace de jeux 5-9 ans existant et création d'un espace de jeux 9-12 ans

Réalisation d'une placette reliant le jardin à l'école Jacques Prévert



Maurice Lefèvre, Maire
« On a tenu compte de la réflexion des habitants et du travail des enfants des Doucettes sur la maquette au centre social. J'espère que ce sera quelque chose de réussi et agréable et j'espère que les habitants seront fiers de cet équipement et qu'ils le préserveront... »



L'espace familial et associatif des Doucettes

En limite du futur parc des familles, cet équipement recevra entre 350 et 400 personnes pour des spectacles, dîners dansants, après-midi récréatifs, conférences...

Une salle principale de 400 m² avec une scène surélevée, hall d'accueil, blocs sanitaires, cuisine, vestiaire, terrasse...

Date prévisionnelle de livraison : été 2010



2009 Livraison des nouveaux équipements espaces publics

2010 Création et requalification des voies

2011 Démolition des 124 logements Logirep

GARGES *d*emain

L'actu

Lancement de la résidentialisation

Début résidentialisation des 116 logements des Iris, anciennement Le Clos : fin février/début mars 2009.



La deuxième étape de réhabilitation en 2010.

1^{re} phase (durée prévisionnelle : 8 à 10 mois)

- Réhabilitation des halls d'entrée - côté jardin et des locaux poubelles
- Arasement de la butte centrale
- Réfection des enrobés de parking situé rue des Doucettes (sur le périmètre des Iris)

- Création d'un local technique au pignon du 39 rue des Doucettes

2^e phase (Courant 2010)

- Démolition des 53-55 rue des Doucettes et création de la voirie de désenclavement
- Création d'un local technique au 51 rue des Doucettes

Info Pratique

Places de parking à votre disposition - Rue du Tiers-Pot

Pour atténuer la gêne occasionnée par les travaux, des places de parking sont provisoirement à votre disposition (depuis fin décembre et ce pour une durée indéterminée) **UNIQUEMENT SUR LE TERRAIN DE BASKET**

Horaires :

1^{er} novembre au 31 mars de 18h30 à 9h
1^{er} avril au 31 octobre de 20h à 9h.

> Pour que chacun puisse profiter du terrain en journée, merci de respecter ces horaires.
Pour en savoir plus, contactez le 01 34 53 32 37

Au centre social associatif des Doucettes

Quand vacances de février riment avec...

Préparation du bonhomme Carnaval, concours de déguisement, activités multiples, sortie familiale. Programme complet disponible à partir du mercredi 11 février

Centre Social Associatif « Les Doucettes »
33, rue du Tiers Pot
01 39 93 27 37

PERMANENCES

Garges Demain

- Au centre social associatif des Doucettes

- **Alwine Lepage**, agent de développement local
- **Gérard Bonhomet**, adjoint au Maire délégué à l'urbanisme et à l'habitat
Mercredi de 16h à 18h (sans rendez-vous)
Le reste de la semaine sur RDV au 01 34 53 32 37

- A la Maison du Projet, 13 rue du Tiers-Pot, 2^e étage interphone 353

- **Alwine Lepage**, agent de développement local
Mercredi de 9h30 à 12h (sans rendez-vous)
Le reste de la semaine sur RDV au 01 34 53 32 37

Espace Emploi Garges Val-de-France

Aide à la recherche d'emploi - Mercredi de 9h30 à 12h

Prisme 95 : Aide à la création d'entreprise et à la reprise d'activité

3^e mercredi de chaque mois de 9h30 à 12h

Cabinet HER (relogement) * : Jeudi de 15h30 à 17h30

* Habitants concernés par la démolition des 11 et 13 rue du Tiers-Pot, et des 21, 23, 25, 27, 53, 55 rue des Doucettes.

